

2021년 『청년 월세 지원』 사업 참여자 추가모집 공고

부산광역시에서는 청년들의 주거비 부담을 덜어줌으로써 주거안정을 지원하고 지역에서의 정주를 유도하기 위하여 『청년 월세 지원』 사업 참여자를 다음과 같이 추가모집하오니 많은 신청 바랍니다.

2021. 5. 31.

부산광역시장

1. 청년 월세 지원 사업 개요

- 지원대상 : 2021. 3. 16.(최초 공고의 신청 마감일)기준 부산시 거주하는 만 18~34세 1인 가구 청년
 - 주소 : 2021.3.16.기준 주민등록상 부산시에 1인 가구로 거주 중인 자
 - 소득 : 기준중위소득 120% 이하
 - 주택 : 임차보증금 1억 원 이하 및 월세 10만 원 이상 60만 원 이하 ※주택 비주택 가능
- 모집인원 : 389명 ※ 후순위 300명 별도
- 접수기간 : 2021. 5. 31. 09:00 ~ 6. 7. 18:00
 - * 부산청년플랫폼 (www.busan.go.kr/young) ‘청년 월세 지원’ 온라인 신청·접수 (※방문, 전화접수 불가)
- 선정방법 : 정량평가 * 소득기준(60%) + 임대료수준(40%)
 - 자격확인 및 예비심사 : 해당 거주지 구·군
 - 최종 선정 : 부산시
- 지원내용 : 월 임대료 중 10만 원 지원(연 최대 100만 원)
 - 월 임대료 10만 원 이상 납부분 해당(관리비 미포함) * '21. 3월분~12월분 지원
- 지급방법 : 청년이 월세(임대료) 선 납부, 납부 내역 확인 후 개인별 지급
- 의무사항
 - 부산지역 외 거주지(주민등록)변경, 기초생활수급,

- 정부(공사·공단·기금 포함) 및 부산시 주거정책 참여 시
 지원종료 신고서 제출 ▷ 미제출시 지원금 환수 및 지급중단
 - 월세 이체확인증 제출(매월) ▷ 사유없이 연속 2회이상 미제출
 또는 거짓으로 제출시 지원 중단

2. 세부 자격요건

□ (소득기준) 가구소득(건강보험료 기준)이 기준중위소득의 120% 이하

< '21년 기준중위소득 120% > (단위 : 원/월)

가구원 수	소득기준	건강보험료 본인부담금		
		직장가입자	지역가입자	혼합
1인	2,193,000	75,224	30,663	
2인	3,706,000	128,342	117,560	129,761
3인	4,781,000	165,968	168,444	168,195
4인	5,852,000	203,558	216,474	206,575

* ('21.1.보건복지부)

< 참고: 가구소득 세부 산정 방식 >

- '21. 1~3월(3개월) 평균 건강보험료 고지금액 합산하여 가구원 수에 따른 기준중위소득 충족 여부 확인

< 가구원 확인 방법 >

- **가족관계증명서**(아래 또는 공지사항의 확인방식 참고)를 통해 가구원 포함 여부를 판단
 - ※ **가족관계증명서 제출·확인 방식 (원칙: 본인기준 제출 / 예외: 추가제출)**
 - 본인이 부모의 피부양자인 경우 또는 건강보험료 자격확인서 가구원에 형제자매가 포함되어 있을 경우 ⇨ 부 또는 모 기준 가족관계증명서 추가 제출
 - 부모가 이혼하고, 부 또는 모가 부양자인 경우 ⇨ 부 또는 모 기준 가족관계증명서 추가 제출
 - 건강보험료 부양자가 신청자의 형제자매일 경우 ⇨ 부 또는 모 기준 가족관계증명서 추가 제출
 - 건강 보험료 가구원 수 산정은 가족관계증명서에 등재된 사람만 인정

□ (주택기준) 임차보증금 1억 원 이하 및 월세 10만 원 이상 60만 원 이하

- * 신청일 기준 임대차 계약서가 체결되어 있어야 하며 주민등록 주소지와 일치
- * 주택, 비주택(오피스텔, 고시원 등) 동일하게 지원 가능
 - 세어하우스 등 ⇒ 개별임대차계약 체결하고 등본상 1인시 가능

□ 참여 제외대상자

- 기초생활수급자(생계,의료,주거,교육) 및 주택소유자
- 정부(공사·공단·기금 포함) 주거지원 사업 참여자
 - 주택공급: 행복주택, 전세임대주택, 드림아파트, 사회주택, LH 주택사업, 공공지원 민간임대주택 등
 - 금융지원: 디딤돌 대출, 청년전용버팀목 전세자금대출, 주거 안정 월세 대출, 중소기업 취업 청년 전월세보증금대출 등
- 부산시 주거지원 사업 참여자
 - 대학생기숙사비 지원, 머물자리론, 햇살동지, 청년 매입임대주택, 부산형 청년 사회주택, 부산 청년 우리집 등 주거 관련 지원을 받고 있는 사람
- '19년, '20년, '21년 청년 월세 지원사업 참여자
- 기타 사업취지에 부합하지 않는다고 판단되는 경우 등

3. 제출서류

□ 제출서류(공고일 2021. 5.31. 이후 발급분) *본인을 제외하고는 주민번호 뒷자리 가리고, 서류 첨부(파일 압축) 제출

- ① 주민등록등본 1부 * 본인 주민등록번호 포함 제출
- ② 건강보험납부확인서 (2021. 1월 ~ 2021. 3월 기준)
 - 본인의 건강보험자격에 변동이 있는 경우(부양자↔피부양자)
 - ☞ 본인 건강보험납부확인서, 부양자의 건강보험납부확인서 각1부
 - 본인이 피부양자일 경우, 부모가 부양자 ☞ 부모의 건강보험료납부확인서 각1부
부모가 아닌 부양자 ☞ 부양자의 건강보험납부확인서 1부
- ③ 건강보험자격확인서
 - 건강보험료 납부 가구원 수가 1인이 아닌 경우 ☞ 부양자 기준의 건강보험자격확인서 1부
- ④ 건강보험자격득실확인서 (본인, 본인의 가구에 속한 피부양자, 부양자 모두 제출)
※ 건강보험 관련 발급은 국민건강보험공단(<http://www.nhis.or.kr>)
 - 민원여기요-개인민원에서 발급
- ※ 건강보험 서류 안내는 부산청년플랫폼-주거-청년 월세 지원-공지사항-FAQ 참고
- ⑤ 가족관계증명서 1부 (본인 기준)
 - 건강보험료 가구원 수 추가시 부 또는 모 기준 가족관계증명서 추가 제출
 - 임대차계약자가 가족인 경우 관계 확인 가능한 가족관계증명서 추가 제출

- ⑥ 본인신용정보조회서 1부 (금액 가리고 제출)
 - 신용정보원(<http://www.credit4u.or.kr/>)-본인신용정보열람서비스에서 발급
 - 대출 현황이 없는 경우에도 제출
- ⑦ 임대차계약서 사본 1부
 - 임대차계약서가 여러장인 경우 모두 확인할 수 있도록 전체 첨부
 - 고시원, 고시텔 등에서 입실신청으로 거주시
 - ⇒ ❶ 입실확인서(임대인, 임차인, 임차보증금, 월세, 거주기간 기재 필수) 또는 실거주확인서(공지사항 양식), ❷ 임대사업자등록증 사본 제출
 - ※실거주확인서 양식 : 부산청년플랫폼-주거-청년 월세 지원-공지사항-FAQ 참고
- ⑧ 최근 월세이체확인증 1부
 - 최종 납부한 임대료 증빙자료 제출 (최근 납부한 1개월분의 이체확인증 등)
 - 선정후에는 반드시 청년 본인명의로 월세 이체
- ⑨ 지원신청서(온라인 작성)
- ⑩ 개인정보 수집·이용 및 제3자 제공에 관한 동의서(온라인 작성)
- ⑪ 지원 신청자 확인서 및 유의사항(온라인 작성)

4. 접수절차

- ① 부산청년플랫폼(www.busan.go.kr/young)접속
- ② 청년 월세 지원 신청하기
- ③ 약관동의(개인정보 수집·이용동의, 제3자제공 동의, 지원신청자 유의사항 동의)
- ④ 신청자 정보(이름, 주소, 연락처, 임차주택 정보, 이메일) 입력
- ⑤ 구비서류 첨부(압축파일, jpg, pdf형식 등) 제출

5. 선정 및 발표

- 일 시 : 2021. 7. 6.(예정)
 - 방 법 : 부산청년플랫폼(www.busan.go.kr/young) 접속 후 확인
- * 선정자 발표시 개인별 문자메시지 발송

6. 기타(유의) 사항

- 청년 월세 지원 사업은 생애 1회 참여 가능합니다.

* '19년·20년·21년 기참여자 참여제한

- 월세 지원 사업 안내사항은 “부산청년플랫폼-주거-청년 월세 지원-공지사항” 게시판에 게시됩니다.
- 신청 서류의 보완이 필요한 경우 별도 자료를 요청할 수 있으니 협조 바라며, 보완요청 후 정해진 기간내 증빙하지 않으면 부적격 처리 됩니다.
- 온라인으로 신청받으며(방문, 전화 접수 불가) 허위·착오로 인한 불이익은 신청자가 부담하므로 신청서를 정확히 입력하여 주시기 바랍니다.
- 제출하신 모든 서류는 반환하지 않습니다.
- 사업 신청 내용이 자격 요건에 적합하지 아니한 경우, 허위·착오 및 부정하게 신청할 경우, 신청 내용이 사실과 다른 경우, 선정 후에도 자격제외 대상으로 확인된 경우 월세 지원 취소 및 환수 조치 될 수 있으니 유의 바랍니다.
- 국민기초생활보장법상 기타 급여를 받고 있는 경우 급여액 삭감 등의 불이익을 받을 수 있으니 신청 시 유의하시기 바랍니다.
- 기타 문의는 부산시 120콜센터(☎051)120) 또는 거주 구·군청으로 문의하여 주시기 바랍니다.

구·군 문의처

구군	대표전화	해당부서	구군	대표전화	해당부서
중구	051) 600-4000	600-4472	해운대구	051) 749-4000	749-4832
서구	051) 240-4000	240-6685	사하구	051) 220-4000	220-5951
동구	051) 440-4000	440-4234	금정구	051) 519-4000	519-4874
영도구	051) 419-4000	419-4481	강서구	051) 970-4000	970-4478
부산진구	051) 605-4000	605-6344	연제구	051) 665-4000	665-5171
동래구	051) 550-4000	550-4938	수영구	051) 610-4000	610-4478
남구	051) 607-4000	607-3661	사상구	051) 310-4000	310-5205
북구	051) 309-4000	309-5171	기장군	051) 709-4000	709-4394